



КПП 6165000211
616301001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0--

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2024

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТОВГРАЖДАНПРОЕКТ"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

71.11.1

Код по ОКПО 04007424

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12267

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)

344010, РОСТОВСКАЯ ОБЛ., Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ,
ПР-КТ ТЕАТРАЛЬНЫЙ, 85

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "ЭКАУНТИНГ МЕНЕДЖЕР"

ИНН 6162064182

ОГРН/ОГРНИП

1136194001382

Ча 011 страницах

с приложением документов или их копий на

листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

КОРЕНЕВ
АЛЕКСЕЙ
НИКОЛАЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

одпись Дата 31.03.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2025 в 15:09

Имя файла «NO_VUNOTCH_6195_6195000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»

Корневой Алексей Николаевич
Сертификат: 8f9541808e67cc973bd6abdbef7721124f5e5c21
Действует с 16.07.2024 до 16.10.2025

Примечание: 34 – код 94 – первый отчетный год, отчетный по временной отчетности от календарного.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Принято 31.03.2025 в 21:35

Подпись

6195 Межрайонная ИФНС России № 25 по Ростовской области
Должностное лицо: Тигран Маркосович, начальник ИФНС
Сертификат: 518df0de601327d875e6102e03934c2f99d0007
Действует с 03.12.2024 до 26.02.2026



ИНН 6165000211

КПП 616301001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 071000

АКТИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	1392	1549	4066
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	39306	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	1888	2360	2515
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	42586	3909	6581
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	61185	386824	328917
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	87991	128005	151104
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	362127	488080	169489
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2009	5957	89238
-	Прочие оборотные активы	1260	4774	3526	2676
-	Итого по разделу II	1200	518086	1012392	741424
-	БАЛАНС	1600	560672	1016301	748005

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331
0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»



ИНН 6165000211
КПП 616301001 Стр. 003

ПАССИВ

Подсчета 1	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	104	104	104
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8037	4484	1710
-	Итого по разделу III	1300	8141	4588	1814
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ 3					
-	Пасвой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	38	123	24
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	38	123	24

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331-0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»



ИНН 6 1 6 5 0 0 0 2 1 1
КПП 6 1 6 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	45445	344147	378829
-	Кредиторская задолженность	1520	497857	656923	339102
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	9191	10520	28236
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	552493	1011590	746167
-	БАЛАНС	1700	560672	1016301	748005

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»



ИНН 6165000211
КПП 616301001 Стр. 005

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710001

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код строки ³	За отчетный год ⁴	За предыдущий год ⁵
-	Выручка ²	2110	483552	789908
-	Себестоимость продаж	2120	(512037)	(697726)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(28485)	92182
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(32683)	(27142)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(61168)	65040
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	29388	11392
-	Проценты к уплате	2330	(16023)	(37744)
-	Прочие доходы	2340	146289	22222
-	Прочие расходы	2350	(93537)	(56818)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4949	4092
-	Налог на прибыль ³	2410	(1396)	(1069)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(1009)	(815)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	(387)	(254)
-	Прочее	2460	0	(249)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	3553	2774
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	3553	2774
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUNOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»



ИНП 6 1 6 5 0 0 0 2 1 1
КПП 6 1 6 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, связанных с целевым использованием средств, должна соответствовать информации, содержащейся в отчете о движении денежных средств, составленном в соответствии с формой по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла: NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea931f1bb



ИНН 6165000211
КПП 616301001 Стр. 007

Отчет об изменениях капитала

1. Движение капитала

Форма по ОКУД 0710004

Учредительский капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
104	(-)	-	-	1710	1814
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	2773	2773
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				2773	2773
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUNOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb»



ИНН 6165000211
КПП 616301001 Стр. 008

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

104	(-)	-	-	4484	4588
-----	-----	---	---	------	------

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0	-	-	-	3554	3554
---	---	---	---	------	------

в том числе:

чистая прибыль (3311)

3554	3554
------	------

переоценка имущества (3312)

-

-	-
---	---

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-

-	-
---	---

дополнительный выпуск акций (3314)

-	-	-
---	---	---

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-	-	-
---	---	---

реорганизация юридического лица (3316)

-	-	-
---	---	---

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
-----	---	-----	-----	-----	-----

в том числе:

убыток (3321)

(-)	(-)
-----	-----

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)	(-)
-----	-----

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)	(-)
-----	-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)	-	-
-----	---	---

уменьшение количества акций (3325)

(-)	-	-
-----	---	---

реорганизация юридического лица (3326)

-	-	-
---	---	---

дивиденды (3327)

(-)	(-)
-----	-----

Изменение добавочного капитала (3330)

-	-	-
---	---	---

Изменение резервного капитала (3340)

-	-
---	---

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

104	(-)	-	-	8037	8141
-----	-----	---	---	------	------

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea931f1bb»



КПП 6165000211
Стр. 009

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1814	2773	0	4587
корректировка в связи с изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1814	2773	0	4587
в том числе:					
перераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1710	2773	1	4484
корректировка в связи с изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1710	2773	1	4484
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
чистые активы	3600	8141	4588	1814

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6165000211616301001_20250331
0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea031f1bb»



ИНН 6165000211
КПП 616301001 Стр. 010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя

Код
строки
2

За отчетный год
3

За предыдущий год
4

Денежные потоки от текущих операций

Поступления – всего

в том числе:

от продажи продукции, товаров, работ и услуг

арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,
комиссионных и иных аналогичных платежей

от перепродажи финансовых вложений

прочие поступления

4110 606948 871751

4111 476380 801222

4112 - -

4113 - -

4119 130568 70529

4120 (364682) (582735)

4121 (291564) (504587)

4122 (47089) (61588)

4123 (564) (15726)

4124 (857) (312)

4129 (24608) (522)

4100 242266 289016

Платежи – всего

в том числе:

поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги

в связи с оплатой труда работников

процентов по долговым обязательствам

налог на прибыль

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от текущих операций

Денежные потоки от инвестиционных операций

Поступления – всего

в том числе:

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)

от продажи акций других организаций (долей участия)

от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных
бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и
аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях

прочие поступления

4210 856004 110292

4211 - -

4212 - -

4213 856004 109435

4214 0 857

4219 - -

4220 (778000) (425889)

4221 (-) (-)

4222 (-) (-)

4223 (778000) (425889)

4224 (-) (-)

4229 (-) (-)

4200 78004 (315597)

Платежи – всего

в том числе:

в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и
подготовкой к использованию внеоборотных активов

в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)

в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де-
нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость
инвестиционного актива

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea931f1bb»



ИНН 6 1 6 5 0 0 0 2 1 1

КПП 6 1 6 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя

1

Код строки

2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

в том числе:

получение кредитов и займов

денежных вкладов собственников (участников)

от выпуска акций, увеличения долей участия

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

прочие поступления.

4310 0 222262

4311 0 222262

4312 - -

4313 - -

4314 - -

4319 - -

Платежи – всего

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

прочие платежи

4320 (324218) (278962)

4321 (-) (-)

4322 (-) (-)

4323 (324218) (278962)

4329 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300 (324218) (56700)

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400 (3948) (83281)

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450 5957 89238

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500 2009 5957

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490 - -

Принято 31.03.2025 в 21:35

Имя файла «NO_BUHOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea931f1bb»

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период							На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью


Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:				
	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель  Корнев Алексей
 (подпись) Николаевич
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

2. Основные средства

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения


Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	764	-	(764)	-
	5250	за 2023г.	-	2 484	(1 147)	(1 337)	-
в том числе:							
Сканер широкоформатный Canon L36ei Scanner	5241	за 2024г.	-	282	-	(282)	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	65
в том числе:			
Персональный компьютер в сборе нка базе проц. INTEL Core i7	5261	-	22
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	2 573	-	1 521 690
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	354	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель  Корнев Алексей
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

3.1. Наличие и движение финансовых вложений												
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	39 306	-	-	-	-	-	39 306	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
предоставленные займы	5302	за 2024г.	-	-	38 550	-	-	-	-	-	38 550	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
приобретение права в рамках оказания финансовых услуг	5303	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	за 2023г.	-	-	756	-	-	-	-	-	756	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	488 080	-	438 000	573 257	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	169 489	-	436 163	117 572	-	-	-	-	362 127	-
в том числе:											488 080	-
предоставленные займы	5306	за 2024г.	477 806	-	438 000	554 650	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	1 694 898	-	425 889	117 572	-	-	-	-	361 156	-
приобретение права в рамках оказания финансовых услуг	5307	за 2024г.	10 274	-	-	9 303	-	-	-	-	477 806	-
	5317	за 2023г.	-	-	10 274	-	-	-	-	-	971	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	488 080	-	477 306	573 257	-	-	-	-	10 274	-
	5310	за 2023г.	169 489	-	436 163	117 572	-	-	-	-	401 433	-
											488 080	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Руководитель


Корнев Алексей
Николаевич(подпись)
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -


 Руководитель _____
 Корнев Алексей
 Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

3. 1. Наличие и движение Дебиторской задолженности														
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолжен- ность	перевод из дебиторской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредиторской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	136 630	(8 625)	40 480	121 621	(208 363)	-	(5 646)	-	7	596	90 971	(2 980)
	5530	за 2023г.	160 047	(8 942)	76 708	1 472	(102 430)	-	(317)	-	833	-	136 630	(8 625)
	5511	за 2024г.	53 958	(8 625)	13 805	-	(47 031)	-	(5 646)	-	-	-	20 731	(2 980)
	5531	за 2023г.	66 116	(8 942)	36 602	14	(48 774)	-	(317)	-	-	-	53 958	(8 625)
	5512	за 2024г.	42 483	-	2 624	-	(30 660)	-	-	-	-	-	14 453	-
Авансы выданные	5532	за 2023г.	71 315	-	20 905	-	(49 732)	-	-	-	-	-	42 489	-
	5513	за 2024г.	40 184	-	24 051	121 621	(130 672)	-	-	-	7	596	55 787	-
	5533	за 2023г.	22 615	-	19 200	1 458	(3 923)	-	-	-	833	-	40 183	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	136 630	(8 625)	40 480	121 621	(208 363)	-	(5 646)	X	7	596	90 971	(2 980)
	5520	за 2023г.	160 047	(8 942)	76 708	1 472	(102 430)	-	(317)	X	833	-	136 630	(8 625)

на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
-----------------------	-----------------------

наименование показателя	Код	на 31 декабря 2024 г.		на 31 декабря 2023 г.		на 31 декабря 2022 г.
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	
всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

Изменения за период

[illegible]

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Всего	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
в том числе:		5590	-	-	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	прочая задолженность	5593	-	-	-
		5594	-	-	-



Корнев Алексей
Николаевич
(расшифровка подписи)


Руководитель
(подпись)

28 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	165 095	159 958
Расходы на оплату труда	5620	47 207	43 699
Отчисления на социальные нужды	5630	8 508	7 895
Амортизация	5640	566	1 063
Прочие затраты	5650	100 535	174 685
Итого по элементам	5660	321 911	387 300
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(67 204)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	226 178	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	548 089	320 096


* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель  Корнев Алексей
(подпись) Николаевич
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	10 520	8 449	(9 604)	(175)	9 191

Руководитель  _____
 (подпись)


Коротков Алексей
 Николаевич

 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	56 939	107 331	15 886
	5811	-	-	-


Руководитель  Корнев Алексей
 (подпись) Николаевич
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900				
в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910				
	5920				
в том числе:					
	5911				
	5921				

Руководитель



Коренев Алексей
Николаевич
(подпись)

(расшифровка подписи)

Акционерное общество «Ростовгражданпроект»

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
(текстовая часть)

за 2024 год

Дата составления: 28 марта 2025 г.

г. Ростов-на-Дону, 2025

г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ЕЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Акционерное общество «Ростовгражданпроект» создано путем преобразования государственного предприятия проектного института «Ростовгражданпроект», решение регистрационной палаты № 200 рп от 02.02.1993г.

Сокращенное наименование общества АО «РГП».

Место нахождения Общества: г.Ростов-на-Дону, пр. Театральный, дом 85
ИНН 6165000211, КПП 616301001.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 61 № 007804897 от 02.02.1993 г. за основным государственным регистрационным номером 1026103715747

Уставный капитал Общества составляет 103944,00 руб.

Основной вид деятельности Общества - Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта, ОКВЭД 71.11.1.

В 2024 году Общество осуществляло работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной и рабочей документации строительства объектов, поставку оборудования, осуществляло функции авторского надзора в рамках основного вида деятельности, а также деятельность подрядчика в области строительства - строительно-монтажные, пуско-наладочные работы. Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: "Реконструкция ПС 500 кВ Липецкая, ПС 500кВ Борино, ПС 500 кВ Елецкая, ПС 500 кВ Воронежская, ПС 500 кВ Тамбовская, ПС 330 кВ Лиски в части оснащения инженерно-техническими средствами охраны (6 комплексов)", а так же осуществляло разработку проектной, сметной и рабочей документации по объектам : « Школа на 1004 мест и Детский сад на 260 мест в 10-м микрорайоне «Левенцовский» г. Ростов-на-Дону» и «Общеобразовательное учреждения средней, образовательной школы на 1120 мест расположенной по адресу: РО, Аксайский район, г. Аксай, ул. Александра Невского, 8/1»

Среднесписочная численность работников Общества составила в 2023 году – 35 человек, в 2024 году – 35 человек.

II. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Общества утверждена Приказом Общества от 29.12.23 г. №85-п.

Данные бухгалтерской (финансовой) отчетности подтверждены обязательной инвентаризацией имущества и финансовых обязательств Общества.

Отчетной датой является 31 декабря 2024 года. Отчетным периодом является период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2024 года.

Ответственность за составление бухгалтерской (финансовой) отчетности и достоверность раскрытой в ней информации несут следующие лица:

Генеральный директор – Коренев Алексей Николаевич на основании Решения Совета директоров акционерного общества «Ростовгражданпроект» (Протокол заседания №4 от 17.04.2024г.) и Приказа №35-п от 19.04.2024г. о вступлении в должность. Владелец 94,9325% акций – Дегтярев Евгений Николаевич.

Главный бухгалтер – Кручко Елена Николаевна, согласно Договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета №1 от 01.03.2023 (Приказа №01-03 от 01.03.2023г.).

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

Таблица № 1. Основные элементы учетной политики

Основные элементы учетной политики		
2.1	Основные средства	Основные средства учитываются по первоначальной стоимости. Активы стоимостью не более 40 тыс. руб. за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве и эксплуатации организован контроль за их движением.
2.2	Способ начисления амортизации	<u>Линейный</u> - Стоимость объекта погашается равномерно в течение всего срока его эксплуатации. Амортизация основных средств производится по нормам, исчисленным исходя из установленных Обществом сроков полезного использования в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1.
2.3	Материально-производственные запасы	Материально-производственные запасы при их постановке на учет оцениваются в сумме фактических затрат по их приобретению. Оценка материально-производственных запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости. Такой расчет обеспечен соответствующими средствами вычислительной техники (производится автоматически программой «1С-Бухгалтерия»). Резерв под снижение стоимости МПЗ не создается. ФСБУ 5/2019 применяется
2.4	Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относится к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

2.5	Финансовые вложения	Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями признаются в составе прочих доходов и расходов. По предоставленным займам расчет оценки по дисконтированной стоимости не осуществляется
2.6	Учет аренды	Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. При этом учитывается, что политика арендодателя предполагает заключение краткосрочных договоров аренды помещений на срок не более 12 месяцев, отсутствует уверенность в продлении арендных отношений, переход права собственности на предмет аренды к арендатору не предполагается, субаренда отсутствует.
2.7	Отложенные налоги	Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые активы и постоянные налоговые обязательства, т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

III. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

1. Доходы

Учет доходов ведется на счете 90 "Продажи" по основным видам деятельности в разрезе номенклатурных групп – заказов, пообъектно.

Таблица № 2. Состав доходов Общества за 2024 год по видам деятельности, тыс. руб.

№ n/n	Виды деятельности	Доход с учетом НДС	В том числе НДС	Доход без учета НДС (гр.3 – гр.4)	Удельный вес доходов в общем объеме (%)
1	2	3	4	5	6
1	Проектно- изыскательские работы	49 877	8 313	41 564	8,60
2	Строительно- монтажные и пуско- наладочные работы	513 721	85 620	428 101	88,53
3	Выполнение функции авторского надзора	16 664	2 777	13 887	2,87
Итого		580 262	96 710	483 552	100

Прочие доходы составили **175 730 тыс. руб.** и включают в себя:

Проценты по займам предоставленным – 23 939 тыс. руб.
 Проценты по депозитам – 5 449 тыс. руб.
 Доходы от реализации права требования – 9 344 тыс. руб.
 Реализация основных средств и материалов – 314 тыс. руб.
 Восстановление резерва по сомнительным долгам – 58 тыс. руб.
 Доходы от неустоек, пеней по условиям хоз. договоров – 121 621 тыс. руб.
 Исправление записей по операциям прошлых лет – 2 500 тыс. руб.
 Возмещение расходов на госпошлины – 112 тыс. руб.
 Восстановление резерва на ежегодные отпуска – 175 тыс. руб.
 Прощение долга – 12 064 тыс. руб.
 Прочие доходы – 154 тыс. руб.

2. Расходы

Всего за 2024 год, по данным бухгалтерского учета, расходы составили – **654 332 тыс. руб.**, в т.ч.:

1. Себестоимость реализованной продукции (работ, услуг) – **512 037 тыс. руб.**
2. Общехозяйственные расходы (управленческие) – **32 683 тыс. руб.**
3. Прочие (внереализационные) расходы – **109 612 тыс. руб.** К ним относятся:
 - Себестоимость реализованных материалов – 146 тыс. руб.
 - Остаточная стоимость выбывших основных средств – 238 тыс. руб.
 - Отчисления в резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание – 2 055 тыс. руб.
 - Расходы на банковские гарантии – 2 019 тыс. руб.
 - Проценты по займам и кредитам – 16 023 тыс. руб.
 - Расходы на услуги банков – 642 тыс. руб.
 - Госпошлины, налоги и сборы – 909 тыс. руб.
 - Переуступка права требования – 9 444 тыс. руб.
 - Штрафы, пени и неустойки по условиям хоз. договоров – 55 121 тыс. руб.
 - Исправление записи по операциям прошлых лет – 15 000 тыс. руб.
 - Страхование гражданской ответственности – 302 тыс. руб.
 - Ведение реестра акционера – 29 тыс. руб.
 - Прочие внереализационные расходы – 7 684 тыс. руб.

3. Основные средства и незавершенные капитальные вложения

Основные средства приобретались за счет собственных средств для производственных целей. Незавершенных капитальных вложений нет.

Для осуществления производственной деятельности организацией использовалось арендованное имущество. Заключен договор аренды офисных помещений на срок менее одного года.

4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2024 г. составила 87 911 тыс. руб. в т.ч. задолженность по выполненным этапам незавершенных работ – 15 000 тыс. руб.

Таблица № 3. Сведения о существенных суммах дебиторской задолженности на 31.12.2024 г., тыс. руб.

№ n/n	Наименование дебитора	Сумма зadolженности
Счет 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами»		
1	ООО «СЗ Зенит Девелопмент»	7 319
2	ИП Дегтярев Е. Н.	16 323
3	ООО «ДомСтрой»	19 081
4	ООО «СЗ Западный парк»	3 233
Счет 60.02 «Расчеты по авансам с поставщиками и подрядчиками»		
1	ИП Репринцев А. Н.	2 153
2	Абдусаламов Ахмад Алиевич	6 200
3	ООО «АРТ-СТРОЙ»	1 297
Счет 62.01 «Расчеты с покупателями и заказчиками»		
1	ГВСУ № 14	2 322

5. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2024 г. составила 497 857 тыс. руб., в том числе расчеты по НДС, отложенному для уплаты в бюджет по выполненным этапам незавершенных работ (счет 76.Н) – 2 500 тыс. руб.

В Таблице № 4 отражены данные по основным суммам кредиторской задолженности, отраженной по состоянию на 31.12.2023 г.

Таблица № 4. Сведения о существенных суммах кредиторской задолженности на 31.12.2024 г., тыс. руб.

№ n/n	Наименование кредитора	Сумма зadolженности
Счет 60.01 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»		
1	ООО «ИНТЭК»	254 918
2	ООО ФПК «Космос-Нефть-Газ»	44 000
3	ООО «Южный город»	5 213
4	ЗАО «Южтехмонтаж»	6 529
5	ООО «РСР»	82 203
Счет 62.02 «Расчеты по авансам полученным с покупателями и заказчиками»		
1	АО «Экотехпром Инжиниринг»	15 000
2	ООО «СЗ Доннефтестрой-Аксай»	8 025

6. Расчеты с бюджетом по налогам и сборам

В 2024г. организация в соответствии с действующим законодательством по налогам осуществляло начисление и уплату следующих налогов:

- налог на добавленную стоимость;
- налог на доходы физических лиц;
- налог на прибыль организаций
- налог на имущество

Начальное сальдо отложенных налоговых активов составляет 1 888 тыс. руб. В течении 2024 года отложенный налоговый актив образовался на сумму 23 725 тыс. руб., погашен на сумму 24 198 тыс. руб.

7. Финансовый результат

По итогам работы Общества за 2023 год в бухгалтерском учете убыток от продаж составила 61 168 тыс. руб., прибыль по прочим доходам и расходам – 66 117 тыс. руб.

Учитывая указанные финансовые показатели за 2024 год, прибыль общества до налогообложения по данным бухгалтерского учета составила 4 949 тыс. руб.

По налоговому учету получена прибыль за 2024 г. в размере 5 043 тыс. руб.

Расхождение прибыли по данным бухгалтерского и налогового учета связано с различием в признании в бухгалтерском учете и для целей расчета налога на прибыль доходов и расходов. Разница между бухгалтерской и налогооблагаемой прибылью отчетного периода состоит из постоянных и временных разниц.

Постоянные и временные разницы, увеличивающие/уменьшающие (+/-) налогооблагаемую прибыль за 2024 год сформированы в сумме 94 тыс. руб. (Табл. № 5).

Чистая прибыль Общества составила 3 553 тыс. руб.

Таблица № 5. Сведения о составе постоянных налоговых разниц и постоянных налоговых обязательств (активов), тыс. руб.

№ п/п	Наименование постоянных и временных налоговых разниц	Сумма
1	Убыток от реализации недвижимости	-1311
2	Восстановление резерва по сомнительным долгам	-58
3	Списание выделенного НДС на прочие расходы не учитываемые в целях налогообложения	11
4	Штрафы, пени неустойки по налогам и сборам	2
5	Амортизация ОС	41
6	Оценочные обязательства по оплате труда	174
7	Прочие не принимаемые внереализационные расходы	1047

8. Использование чистой прибыли

В 2024 году чистая прибыль Общества была направлена на развитие АО «РГП», дивиденды не начислять и не выплачивать на основании решений общего собрания акционеров, подтвержденных реестродержателем Общества – АО «Новый регистратор»

Остаток задолженности по невыплаченным дивидендам акционерам на 31.12.2024г. составляет – 45,9 тыс.руб.

9. Условные факты хозяйственной деятельности

В 2024 году Обществом получены банковские гарантии на обеспечение выполнения Обществом обязательств по исполнению Государственных контрактов перед заказчиками на общую сумму 45 394 тыс.руб., погашено банковских гарантий в связи с истечением срока действия на сумму 95 736 тыс. руб. Остаток выданных заказчикам банковских гарантий под обеспечение обязательств по состоянию на 31.12.2024г. составляет 56 989 тыс.руб.

На отчетную дату Общество является ответчиком в судах по имущественным искам:

№ п/п	Номер дела	Наименование истца	Предмет дела	Сумма иска (руб.)	Комментарий о текущем статусе дела
Текущие арбитражные дела					
1	A53-35771/2022 15АП-4464/2023	Минстрой по РО	о взыскании неустойки за просрочку выполнения работ по ГК № 41/20-ГК от 05.06.2020 (строительство ОИБ)	35 496 854,97	Решением суда 1 инстанции в иске отказано 07.02.2023. Постановлением суда 2 инстанции от 14.04.2023 решение суда 1 инстанции оставлено в силе. 23.06.2023 судом 3 инстанции принята кассационная жалоба 13.09.2024 рассмотрение жалобы возобновлено. Постановлением суда 3 инстанции от 17.01.2025 решение суда 1 инстанции оставлено в силе
2	A53-46955/24	ООО «Бизнес-центр «Форте»	Об обязанности устранить угрозу жизни и здоровью неопределенного круга лиц путем демонтажа конструкции	0	16.12.2024 иск принят АС РО (1 инстанция) 29.01.2025 Определением суда 1 инстанции дело объединено с делом A53-46822/23.
3	A53-34941/2024	ООО "ФПК "Космос-Газ-Нефть"	О взыскании долга по договору №20-015/ОБ от 08.02.2021	44 000 001,00	19.09.2024 иск принят судом 1 инстанции к рассмотрению 28.12.2024 Определением суда 1 инстанции дело объединено с делом A53-44799/2024

На отчетную дату Общество является иском в судах по имущественным искам:

Номер дела	Наименование ответчика	Предмет дела	Сумма иска	Комментарий о текущем статусе дела
Текущие арбитражные дела				
<u>A53-6415/23</u>	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	о взыскании задолженности и пени за просрочку выполнения работ по ГК № 41/20-ГК от 05.06.2020 (строительство ОИБ)	731549351,39 62195645,49	Решение от 10.07.2024 иск удовлетворен частично: взыскано 380 687 589,16 руб. долга, 96 305 671,80-неустойка на 02.07.2024, 1 301 940,63 руб. – расходы на экспертизу, 112 040 руб. расходы по госпошлины. Постановлением суда 2 инстанции от 24.09.2024 решение суда 1 инстанции оставлено в силе. 12.12.2024 определением суда 3 инстанции принята кассационная жалоба. Постановлением суда 3 инстанции от 20.01.2025 решение суда 1 инстанции оставлено в силе.
<u>A53-46822/23</u>	ООО «Бизнес-центр «Форте», ИП Вотин М.С.	о признании сведений реестровой ошибкой, исключении сведений из ЕГРН, установлении границ земельного участка	0	Дело рассматривается в суде 1 инстанции.
<u>A53-44799/2024</u>	ООО "ФПК "Космос-Нефть-Газ"	О взыскании неустойки по договору №20-015/Об от 08.02.2021	76 120 000,00	02.12.2024 иск принят судом 1 инстанции к рассмотрению

10. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, способных существенно повлиять на финансовое положение, движение денежных средств или финансовые результаты деятельности Общества – нет.

11. Информация о связанных сторонах

Согласно требований ПБУ 11/2018 информация о связанных сторонах Общества приведена в Таблице №6 «Информация о связанных сторонах».

Генеральный директор



А. Н. Коренев

Дата подписания 28.03.2025 г.

Таблица №6. Инфляция в странах с переходной экономикой

[illegible]

ОАО "Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/10-22 от 24.09.2022 (6,5% год)		454	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/09-22 от 23.09.2022 (6,5% год)		454	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/09-22 от 25.09.2022		453	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/10-22 от 26.10.2022 (6,5% год)		453	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/11-22 от 22.11.2022 (5%)		452	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/12-22 от 20.12.2022 (6,5%)		453	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 24/06-22 от 24.06.2022 (6,5% год)		2 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 24-06-22 от 26.06.2022 (6,5% год)		527	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/09-2024 от 13.09.2024 (10,5% год)	40 000	100	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/09-2024 от 21.07.2024 (10,5%)	3 700	6 700	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/10-2024 от 01.10.2024 (12,10%)	57 000	500	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 04/09-2024 от 13.11.2024 (14,0%)	20 500	500	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 06/07-2024 от 19.11.2024 (14,0%)	5 000		по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 12-10-2024 от 22.10.2024 (12,1% год)	20 000	500	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/10-2024 от 23.10.2024 (5%)	25 000	21 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 01/11-2024 от 14.11.2024 (5%)	37 000	37 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 02/10-2024 от 23.10.2024 (5%)	62 000	62 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 02/11-2024 от 14.11.2024 (5%)	55 000	55 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 03/11-2024 от 14.11.2024 (5%)	60 000	60 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Договор займа № 30/10-2024 от 30.10.2024 (20% год)	14 000	14 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	01/04-22 от 20.04.2022 (50,5%)		5 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	Аванс 2021 от 04.06.2021 (5%)		200	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	10/07-22 от 10.07.2022		15 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	11/11-2021 (7,5%) от 11.11.2021		5 000	по условиям договора
"Днепр-Укр"	Земельное общество		Земля	16/12-20 от 16.12.2020 (4,5%)		13 000	по условиям договора

Руководитель:

Генеральный директор

Коренев А.Н.

"26" марта 2025г

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1BM

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **31.03.2025** в **15.09.11** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_BUNOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb

NO_BUNPZ_6195_6195_6165000211616301001_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb_20250331_df9e11cc-aae6-4a4a-8a2a-99c498a29889

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТОВГРАЖДАНПРОЕКТ", 6165000211-616301001

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2024 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТОВГРАЖДАНПРОЕКТ", 6165000211/616301001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BM-1BM-6165000211-616301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6195, Межрайонная ИФНС России № 25 по Ростовской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

6195

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2025 в 15:09
© АО «ПФ «СКБ Контур»
Сертификат 7d4d9c5b9047e2d45214e15b8499c3a127143170
Действует с 15.03.2024 по 15.03.2025

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **31.03.2025** в **15.10.00** был получен документ в файле (файлах)

NO_BUHPZ_6195_6165000211616301001_0cab3f17-e7da-4d9f-858c-f03ea831f1bb_20250331_df9e11cc-aae6-4a4a-8a2a-99c498a29889

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

АО "РГП", 6165000211/616301001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-6165000211-616301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код
налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

АО "РГП",

6165000211/616301001

(реквизиты налогоплательщика

(представителя):

- полное наименование организации,

ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального

предпринимателя (физического лица),

ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6195

(код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

АО "РГП", 6165000211/616301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле

**NO_VUNOTCH_6195_6195_6165000211616301001_20250331_0cab3f17-e7da-
4d9f-858c-f03ea831f1bb**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

6195

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен

через АО «ПФ «СБЕ Конту» 31.03.2025 в 21:35

* 6195 Межрайонная ИФНС России № 25 по Ростовской области

Д. Ю. Иванова Мария Владимировна, инициалы

Сертификат: 51B8F0A10212074075-410C601014_20191007

Действует с 03.12.2004 до 26.02.2026

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Налоговый орган 6195, Межрайонная ИФНС России
№ 25 по Ростовской области
(наименование и код налогового органа)

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

(наименование файлов)

(наименование и код налогового органа)

регистрационный номер 00000000002494175652

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен через АО «ПФ «СКС Контур» 31.03.2025 в 21:54.
 № 6195 Месяцная ИОНС России № 25 на Рыбинский области
 Договор Биржи Материалов, находящегося под
 Сохранением: 87d4eef4c6da207f7eb1017c3ba42ac2ec27
 Действителен до 03.03.2026 года.